

Venta, 4 ambientes con dependencia / Balcón, Luz y Sol, Alto 120 m Palermo

APTO CRÉDITO

Santa Fe 3445 y Julián Álvarez

Ciudad Autónoma De Buenos Aires

Departamento en Venta

U\$S 230.000

Sup. Total: 120 m2

Sup. Cubierta: 112 m2

Dormitorios: 3

Baños: 2

Expensas: \$ 210.000

#### Características del edificio

- Tipo de Edificio: Entre medianeras
- Antigüedad: 40 años
- Pisos: 12
- Departamentos por piso: 4
- Ascensores: 4
- Ascensor de servicio: Si
- Entrada de servicio: Si
- Estado del Edificio: Excelente
- Categoría del Edificio: Muy Buena

#### Características del inmueble

- Disposición: Frente
- Orientación: Noroeste
- Vista: Ciudad
- Estado: Muy Bueno
- Luminosidad: Excelente
- Garage: 1
- Cochera: Fija descubierta
- Baulera: Si
- Doble Circulación: Si
- Pisos: Madera, Parquet

#### Ambientes

- Hall
- Living-comedor
- Dormitorio en suite
- Dormitorios
- Baños
- Cocina
- Escritorio
- Balcón corrido
- Habitación de servicio
- Baño de servicio
- Lavadero independiente

#### Amenities

- Portero/Encargado
- Vigilancia

#### Servicios

- Gas
- Agua caliente central
- Calefacción central
- Aire acondicionado

#### Descripción

OPORTUNIDAD!!! VENTA / APTO CRÉDITO/DEPARTAMENTO PISO ALTO / FRENTE SANTA FE A MTS DE ALTO PALERMO / GRAN RECEPCIÓN DE 7,80 MTS X 4,00 / 3 DORMITORIOS / 1 SUITE 3,00 MTS X 3,15 MTS / 3,45 MTS X 2,90 MTS / 3,35 MTS X 2,50 MTS / TODOS CON PLACARES / OTRO BAÑO COMPLETO / COCINA OFFICE MUY LUMINOSA 6 MTS X 2,06 MTS / GRAN LAVADERO INDEPENDIENTE / DEPENDENCIA DE SERVICIO / PISOS DE PARQUET EN

MUY BUEN ESTADO / SERVICIOS CENTRALES / ENCARGADO EN EL EDIFICIO / VIGILANCIA / EXCELENTE EDIFICIO MUY BIEN MANTENIDO / OPCIONAL COCHERA EN EL EDIFICIO / TODOS LOS MEDIOS DE LOCOMOCIÓN / COLECTIVOS / SUBTES CONCERTAR ENTREVISTAS AL 116618-6632 // WWW.ALIANZAINMUEBLES.COM / Venta sujeta al cumplimiento de la Resolución General 2371 de la AFIP, por parte del propietario (COTI). // Las superficies detalladas son aproximadas, las exactas surgen de la escritura a disposición. //

- [info@alianzainmuebles.com](mailto:info@alianzainmuebles.com)
- +54 11 4783-0365 / +54 9 11 6618-6632
- Sucre 2923 1° B (C1428DWA)
- Ciudad de Buenos Aires, Argentina