

Oportunidad! Edificio Kavanagh Cuatro Dorm. y Dependencias
Edificio emblemático
San Martín 1054 y Corina Kavanagh
Ciudad Autónoma De Buenos Aires
Departamento en Venta
U\$S 620.000
Sup. Total: 282 m2
Sup. Cubierta: 282 m2
Dormitorios: 4
Baños: 4
Expensas: \$ 400.000

Características del edificio

- Tipo de Edificio: Antiguo
- Antigüedad: 90 años
- Ascensores: 1
- Estado del Edificio: Excelente
- Categoría del Edificio: Excelente

Características del inmueble

- Disposición: Frente
- Orientación: Noroeste
- Vista: Plaza
- Estado: Excelente
- Luminosidad: Excelente
- Garage: 1
- Cochera: Fija cubierta
- Baulera: Si
- Pisos: Roble

Ambientes

- Hall
- Living
- Comedor principal
- Toiletes
- Dormitorio en suite
- Cocina
- Comedor diario
- Habitación de servicio
- Lavadero independiente

Amenities

- Vigilancia

Servicios

- Calefacción central

Descripción

EDIFICIO KAVANAGH EMBLEMÁTICO EDIFICIO CONSTRUIDO EN 1934 POR LOS ARQUITECTOS SANCHEZ, LAGOS Y DE LA TORRE, DECLARADO MONUMENTO HISTÓRICO NACIONAL/ CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 282 M2 DISTRIBUIDOS : HALL DE RECEPCIÓN A LIVING Y COMEDOR/ TOILETTE DE RECEPCIÓN/ CUATRO DORMITORIOS, DE LOS CUALES DOS SON EN SUITE CON VISTA SOBRE LA PLAZA SAN MARTÍN Y DOS SON EN SEMI SUITE

TAMBIÉN CON VISTA A LA PLAZA/ TRES BAÑOS COMPLETOS/ COCINA CON COMEDOR DIARIO/ TRES DEPENDENCIAS DE SERVICIO/ LAVADERO/ BAULERA/ DOBLE CIRCULACIÓN/CALEFACCIÓN CENTRAL POR RADIADORES/ PISOS ROBLE DE ESLAVONIA/ ESPACIO GUARDA COCHES DE CORTESÍA SOBRE CALLE CORINA KAVANAGH/SERVICIO DE CONSERJERÍA Y VIGILANCIA 24 HS/ A YSA INCLUIDO EN EXPENSAS/ SOL Y LUZ TODO EL DÍA/ DATOS ESPECIFICOS - ESTADO: A REFACCIONAR EN ESTADO ORIGINAL -ABL SUBSIDIADO POR SER PATRIMONIO HISTORICO Resolución General 2371 de la AFIP, por parte del propietario (COTI). // Las superficies detalladas son aproximadas, las exactas surgen de la escritura a disposición

- info@alianzainmuebles.com
- +54 11 4783-0365 / +54 9 11 6618-6632
- Sucre 2923 1° B (C1428DWA)
- Ciudad de Buenos Aires, Argentina