

Venta Departamento 3 Ambientes con Cochera Fija, Pileta y Parrilla Bajo  
Departamento, La Pampa, Belgrano Chico  
La Pampa 1456 y Av.Libertador  
Ciudad Autónoma De Buenos Aires  
Departamento en Venta  
U\$\$ 230.000  
Sup. Total: 75 m2  
Sup. Cubierta: 70 m2  
Dormitorios: 2

#### Características del edificio

- Tipo de Edificio: Estándar
- Antigüedad: 18 años
- Pisos: 8
- Ascensores: 1
- Estado del Edificio: Muy Bueno
- Categoría del Edificio: Muy Buena

#### Características del inmueble

- Disposición: Frente
- Vista: Ciudad
- Estado: Excelente
- Luminosidad: Excelente
- Cochera: 0
- Pisos: Madera

#### Ambientes

- Living-comedor
- Dormitorio en suite
- Vestidor
- Dormitorios
- Baños
- Cocina
- Balcón aterrazado
- Lavadero independiente

#### Amenities

- Parrilla
- Piscina
- Solarium
- Vigilancia

#### Servicios

- Calefacción central
- Caldera individual
- Aire acondicionado

#### Descripción

En venta , 3 AMBIENTES Bajo Belgrano. El departamento consta de amplio living comedor al frente con balcon aterrazado, 2 amplios dormitorios ,uno en suite con vestidor ,otro baño completo, amplia cocina con lavadero aparte. Todos los abientes externos Todos pisos de madera entablonados,servicios individuales(losa radiante) por caldera propia dual. Muy luminoso El edicio tiene pileta en en el ultimo piso con ducha,solarium y parrilla. Hay seguridad con totem Superficie propia 70 mts2 aprox Superficie cubierta 75

mts2 aprox Cochera fija Expensas \$ 214.000 aprox junio .Aysa incluida en expensas Living comedor 7,00x 3,40 Balcon aterrazado:2,70 x 1,70 Dormitorio 3,10 x 3,35 ensuite con vestidor Dormitorio 3,00 x 3,20 con placard Cocina:2,65 x 4,20 lavadero independiente Apto movilidad reducida Las medidas, superficies y datos contenidos en esta ficha son estimativos, y al solo efecto orientativo. Los originales surgirán del título de propiedad. Los gastos (expensas/impuestos/servicios) expresados refieren a la última información recabada y deberán confirmarse. El interesado deberá realizar las verificaciones respectivas con carácter previo a la realización de cualquier operación.

- [info@alianzainmuebles.com](mailto:info@alianzainmuebles.com)
- +54 11 4783-0365 / +54 9 11 6618-6632
- Sucre 2923 1° B (C1428DWA)
- Ciudad de Buenos Aires, Argentina